

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: ... WÓJT GMINY RYCZYWÓŁ

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o zmianę ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Ryczywół poprzez wyłączenie działki nr 11/18 obręb Igrzyna ze strefy 1SG – strefy górnictwa i objęcie jej strefą SO – strefą otwartą, analogicznie do terenów sąsiednich.

W projekcie Planu Ogólnego działka nr 11/18 została już oznaczona jako „złoża kruszyw naturalnych – piaski i żwiry”. Takie oznaczenie w wystarczający sposób uwzględnia istniejące uwarunkowania związane z występowaniem udokumentowanego złoża i nie uzasadnia dodatkowego objęcia nieruchomości strefą górnictwa 1SG.

URZĄD
RYCZYWÓŁ

Wp. 21.08.2026 dn.

L. dz. 8910 Podpis M. K.

Skierowano do: p. Strągalski p.p.

PODPIS ELEKTRONICZNY
ZWERYFIKOWANY W DNIU 22.08.2026

WYNIK WERYFIKACJI
PODPIS WERYFIKOWANY / BRAK MOŻLIWOŚCI WERYFIKACJI

podpis sporządzającego wydruk

Samo występowanie złoża nie przesądza bowiem o konieczności przeznaczenia terenu pod działalność wydobywczą. Strefa 1SG wprowadza istotnie dalej idące konsekwencje funkcjonalne niż samo wskazanie występowania złoża, dlatego jej wyznaczenie powinno znajdować uzasadnienie w rzeczywistym i planowanym sposobie zagospodarowania terenu. Istotnym uwarunkowaniem jest również fakt, że dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który nie przewiduje możliwości lokalizacji w tym miejscu kopalni ani prowadzenia działalności wydobywczej. Wprowadzenie w planie ogólnym strefy 1SG, mimo braku takiego przeznaczenia w obowiązującym MPZP, stanowiłoby nieuzasadnioną zmianę kierunku zagospodarowania nieruchomości.

Ponadto działka nr 11/18 znajduje się w otoczeniu terenów, które w projekcie planu ogólnego zostały zakwalifikowane do strefy SO – strefy otwartej. Objęcie działki 11/18 również strefą SO zapewni spójność funkcjonalną i przestrzenną całego obszaru oraz będzie odpowiadało istniejącemu sposobowi zagospodarowania i ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym wnoszę o:

- wyłączenie działki nr 11/18 ze strefy 1SG – strefy górnictwa;
- objęcie całej działki nr 11/18 strefą SO – strefą otwartą, analogicznie do działek sąsiednich;
- pozostawienie oznaczenia „złoża kruszyw naturalnych – piaski i żwiry”, które w wystarczającym stopniu uwzględnia uwarunkowania związane z występowaniem złoża, bez konieczności wyznaczania dla działki strefy górnictwa.

Wnioskowana zmiana pozwoli zachować spójność przestrzenną z terenami sąsiednimi, zgodność z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz proporcjonalność ustaleń planu ogólnego do rzeczywistych uwarunkowań i sposobu zagospodarowania nieruchomości.

(Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	projektu planu ogólnego gminy Ryczywół	301603_2.0005.11/18	☒ tak ☐ nie	- wyłączenie działki nr 11/18 ze strefy 1SG – strefy górnictwa i objęcie jej w całości strefą SO – strefą otwartą

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchn i biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2026-08-21

Dane nadawcy



Dane adresata

URZĄD GMINY RYCZYWÓŁ
64-630 Ryczywół
ul. Mickiewicza 10

UWAGI DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO

Uwagi do projektu planu ogólnego

W załączeniu przesyłam pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego.

Oświadczam, iż rezygnuję z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie art. 39¹ § 1d ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.) w związku z art. 158 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285).

województwo: WIELKOPOLSKIE

powiat: obornicki

mięscowosc: Ryczywół

gmina: Ryczywół

kodPocztowy: 64-630

ulica: 

budynek: 

lokal: 

Załączniki:

1. [Formularz_pismo_dotyczace_aktu_planowania_przestrzennego-!\[\]\(472116f6451ae553840da463c6a16a85_img.jpg\)dz_11_18_IGRZYNA\(1\).pdf](#) -

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2026-08-21T19:00:59Z

Podpis elektroniczny

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP182796959

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY RYCHYWÓŁ

Identyfikator adresata: urzadgminy_rychywol

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: [REDACTED]

Identyfikator nadawcy: 20191027164747

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2026-08-21T21:01:06.905

Data wytworzenia poświadczenia: 2026-08-21T21:01:06.905

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK254999449

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 254999449

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Rezygnacja z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej istnieje w przypadku, gdy taka możliwość przewidują przepisy właściwe dla danego postępowania.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-4f5dd564cbbe54358960550952e1985a :

referencja ID-23054eb46c667a8da1713d0eb568ad16 : Uwagi%20do%20projektu%20planu%20og%C3%B3lnego.xml

referencja : #xades-id-85651a0b4f4f462c4cc643d74c873985

